

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosova
Komuna e Novobërdës
Opština Novo Brdo - Municipality of Novo Brdo



KONTRATË MBI PUNËN

Kuvendit Komunal të Novobërdës në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe
"VARNA " SH.P.K..me seli ne Kamenic (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë
pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:

**Asfaltimi i Rugëve ne fshatin Kufc Komuna e Novobërdës me numër identifikues: Nb 654
2019 004 521**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

**Asfaltimi i Rugëve ne fshatin Kufc Komuna e Novobërdës me numër identifikues: NB 654-
2019 004 521**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **32.756.68 €; [Tridhjet e dymij e shtatëqindë e
pesëdhjet e gjashtë euro e gjashtëdhjet e tetë cent.]**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti
Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i
nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen nga AK sipas situacioneve të punës te aprovuara nga Organi
Mbikëqyrës por jo më shumë se me tri situacione në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të
Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës se vendit)
- (g) *[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].*

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën;
dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në
të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

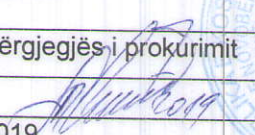
4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

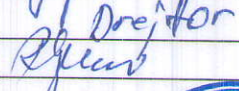
4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [shqipe]¹ në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Fatos Ahmeti
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	08.07.2019
Vula:	



Për Kontraktuesin

Emri:	Dragan Jovanovic
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	06/07/19
Vula:	



¹ Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

PJESA III E KONTRATES**KUSHTET E VEÇANTA**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë Ligji në fuqi në Republikën e Kosovës.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë GJUHA SHQIPE
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% E VLERES SE KONTRANTE
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjatë në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhve është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhve është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhve është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda TRI ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës.

	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është konform planit dinamik të dorëzuar sipas afatit të përcaktuar paraprakisht në pikën II.3 të Njoftimit për Kontratë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë TRI DIT PAS NENSHKRIMT TE KONTRATES
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë plani dinamik i kompanisë POR JO ME GJAT SE 30 ditë.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10 %e Çmimit final të Kontratës..
Regjistri i punës	20.1	Një regjistrë i punës do të mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është : Do te emërohet me vendim nga kryetari i komunës
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është:N/A
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: N/A
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë maximum 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë Periudha garantuese e defekteve është : 12 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm në shumë prej 10 % të vlerës së përgjithshme të kontratës, për defektet e paraqitura në objekt sipas Dokumentit Polisë së Sigurimit e lëshuar nga një Bankë ose Kompani e Sigurimeve e licencuar nga Banka Qendrore e Kosovës, ndërsa 3 vite mbi bazën e dhënies të Deklaratës me shkrim të pakushtëzuar, nga Kryesi i Punëve, për garantimin e cilësisë së punëve të përfunduara – pranuar dhe përgjegjësisë pa kushtëzim për defektet e paraqitura në objekt.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara
Parimet përgjithshme të pagesës	18.1	Orari i pagesës do të jetë: Pagesat do Bëhen nga AK Sipas situatave të punëve te kryera e te aprovuara nga organi Mbikëqyrës dhe menaxheri i kontrates por jo më shumë se tri Stuacione

Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	<i>shëno të dyja</i> a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet <i>Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.</i> ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh <i>Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë</i>



Rruga Vranjska ne fshatin Kufc e Eperme

L=307.00 m'

Gjatsia e asfaltit L= 260.00 m Gjersia B= 3m'

#	Pozita	Njesia	Sasia	Cmimi pa TVSH	TVSH	Cmimi me TVSH	Total
I.	Punet pregaditore						
I.1	Shënim i trasës së rrugës sipas projektit	m'	307.00	0.20	0.04	0.24	72.45
I.2	Gërmimi i rrugës ekzistuese me grejder në një pjesë të rrugës tokësore nga 0 + 220 deri në 0+307. Pozicioni përfshin heqjen e shtresës së tokës deri në 20 cm, me shtyrjen dhe planifikimin në fund të seksionit.	m2	348.00	0.50	0.09	0.59	205.32
						Total:	277.77 €

II.	Shtresa e eperme						
II-1	Furnizimi dhe instalimi i boshteve/pusetave metalike me kapak në rrugë. Pozicioni nënkupton nivelizimin e sasive ekzistuese deri në nivelin e asfaltit dhe zëvendësimin e mbulesave të betonit me puseta te reja prej çeliku me kapak rezistent ndaj peshës deri në 15 ton.	kom	10.00	65.00	11.70	76.70	767.00
II-2	Furnizimi dhe transporti, planifikimi dhe ngjeshja 0-60 mm ne shtres d=20 cm (700 KN /cm².) stacionazh 0+220 deri 0+307	m³	70.00	4.50	0.81	5.31	371.70
II-3	Furnizimi dhe transporti, planifikimi dhe ngjeshja 0-31.5 mm ne shtres d=10 cm (800 KN /cm².)	m³	122.80	5.00	0.90	5.90	724.52
II-4	Furnizimi dhe transporti, planifikimi dhe ngjeshja 0-31.5 mm ne shtres d=7 cm per bankina	m'	19.00	4.00	0.72	4.72	89.68
II-5	Asfaltimi me BITO-zhavor BA 022 ne shtres trashsia d=7 cm. Lepeza 20 m2	m²	800.00	5.50	0.99	6.49	5192.00



2.8	Testimi i asfaltit, trashësisë dhe cilësisë në vendet e përcaktuara nga organizimi inspektues jo më shumë se katër pikë. Kompania është e detyruar të paraqesë një vërtetim nga një kompani e certifikuar për këtë lloj biznesi.	komplet	1.00	35.00	6.30	41.30	41.30
						Gjithsejt	7,186.20 €
						Gjithsejt	7,463.97 €
Rruga ne fshatin Kufc e E. - te Branko							
L=200.00 m'							
Gjatesia e asfaltit L= 200.00 m Sirina B= 3m'							
I. Punet pregaditore							
#	Pozita	Njesia	Sasia	Cmimi pa TVSH	TVSH	Cmimi me TVSH	Total
I. Punet pregaditore							
I.1	Shënimi i trasës së rrugës sipas projektit	m'	200.00	0.20	0.04	0.24	47.20
I.2	Planifikimi i rrugës ekzistuese me grejder deri ne masen e nevojshme te ngjeshjes.	m2	800.00	0.30	0.05	0.35	283.20
						Gjithsejt	330.40 €
II. Shtresa e eperme							
II-1	Furnizimi dhe instalimi i boshteve/pusetave metalike me kapak në trasen e rruges. Pozicioni nënkupton nivelizimin e sasive ekzistuese deri në nivelin e asfaltit dhe zëvendësimin e mbulesave të betonit me puseta te reja prej çeliku me kapak rezistent ndaj peshës deri në 15 ton	kom	5.00	60.00	10.80	70.80	354.00
II-2	Furnizimi dhe transporti, planifikimi dhe ngjeshja 0-60 mm ne shtres d=20 cm (700 KN /cm².)	m³	160.00	4.50	0.81	5.31	849.60
II-3	Furnizimi dhe transporti, planifikimi/rrafshimi dhe ngjeshja 0-31.5 mm ne shtres d=15 cm (800 KN /cm².)	m³	120.00	5.00	0.90	5.90	708.00

II-4	Furnizimi dhe transporti, planifikimi dhe ngjeshja 0-31.5 mm ne shtres d=7 cm per bankina	m'	14.00	4.00	0.72	4.72	66.08
II-5	Asfaltimi me BITO Zhavor BA 022 shtresa ne trashesi d=7 cm. Lepeza 5 m2	m ²	605.00	5.50	0.99	6.49	3926.45
2.8	Testimi i asfaltit, trashësisë dhe cilësisë në vendet e përcaktuara nga organizmi inspektues jo më shumë se katër pikë. Kompania është e detyruar të paraqesë një vërtetim nga një kompani e certifikuar për këtë lloj biznesi.	komplet	1.00	50.00	9.00	59.00	59.00
						Ukupno:	5,963.13 €
						Svega:	6,293.53 €

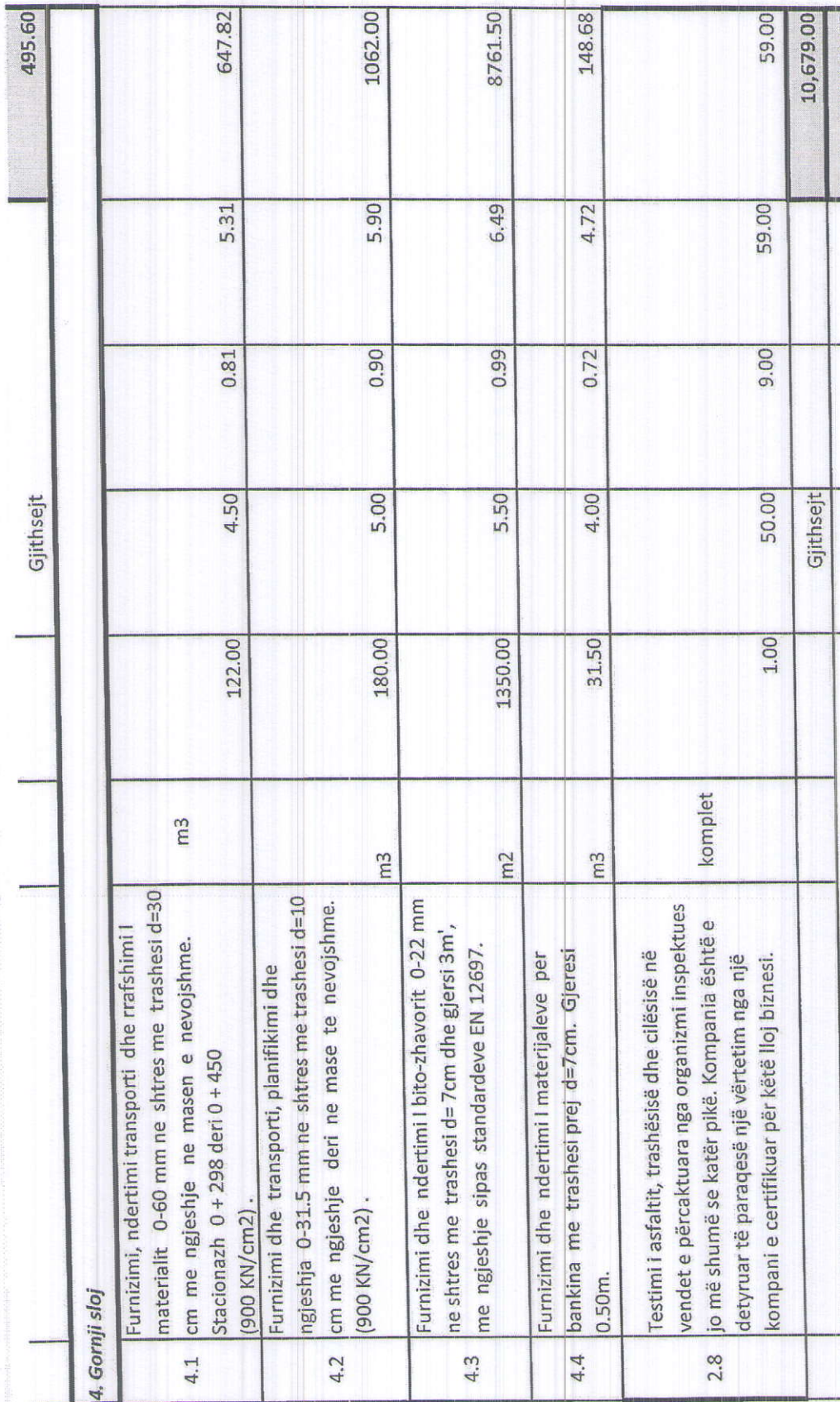
Asfaltimi i rruges Kufc e E.- Sole							
Gjatesia L=450,00m' Gjeresia B=3,00m'							
#	Pozita	Njesia	Sasia	Cmimi pa TVSH	TVSH	Cmimi me TVSH	Total

Punet pregaditore							
1.1	Shënimi i trasës së rrugës sipas projektit	m'	450.00	0.20	0.04	0.24	106.20
							106.20
						Gjithsejt	

Punet e dheut							
2.1	Planifikimi i rrugës ekzistuese të rrugës me një klasifikues në një pjesë të rrugës tokësore nga 0 + 298 deri 0 + 450. Pozicioni përfshin heqjen e shtresës së tokës deri në 20 cm, me shtyrjen dhe planifikimin/rrafshimin në fund të pjeses/seksionit.	m2	608.00	0.50	0.09	0.59	358.72
							358.72
						Gjithsejt	

3. Objekti							
3.1	Furnizimi dhe instalimi i boshteve/pusetave metalike me kapak në trasen e rruges. Pozicioni nënkupton nivelizimin e sasive ekzistuese deri në nivelin e asfaltit dhe zëvendësimin e mbulesave të betonit me puseta te reja prej çeliku me kapak rezistent ndaj peshës deri në 15 ton	kom	7.00	60	10.80	70.80	495.60





Asfaltimi i rruges te Kisha- Kufc e E.						
Gjatesia e rruges l= 200,00 m Gjersia e rruges b= 3,50 m						
Br	Pershkrimi i puneve	Njesia	Sasia	Cmimi pa TVSH	TVSH	Cmimi me TVSH
1. Punet paraprake						
1.1	Shënimi i rrugës rrugore në vendet ku duhet të bëhet riparimi i asfaltit të dëmtuar. Bëni një deklaratë në praninë e autoritetit mbikëqyrës.	m'	200.00	0.20	0.04	0.24
						47.20
						47.20



Shtresa e eperme									
2.1	Riparimi i sipërfaqes ekzistuese të asfaltit, në vendet ku është e dëmtuar (në çmimin llogaritet makina e prerjes së asfaltit, ngarkimi dhe transporti i suturave deri në 2km, spërkatja me emulsion në një dhe asfaltim 0, 22 mm trashësi asfalti d = 7 cm.	m2	248.00	8.00	1.44	9.44	2341.12		
2.2	Furnizimi, transportimi dhe instalimi i materialeve 0,31.5 në vendet ku ka ramje, për shkak të nivelimit para asfaltimit. Pozicioni gjithashtu përfshin ngjeshja me vibruese rotullues në modulin Mv = 100 MPa.	m³	18.00	6.00	1.08	7.08	127.44		
2.3	Furnizimi dhe asfaltimi i shtresës së asfalt-beton 0-11 mm trashësi d = 5 cm ne gjendjen e ngjeshur. Zgjerimi në hyrje të kishës prej 20 m2	m2	720.00	4.50	0.81	5.31	3823.20		
2.4	Pastrimi i sipërfaqes ekzistuese të asfaltit me ujë nën presion para asfaltit.	m2	700.00	0.30	0.05	0.35	247.80		
2.5	Spërkatja e sipërfaqes ekzistuese të asfaltit me emulsion para asfaltit.	m2	700.00	0.50	0.09	0.59	413.00		
2.6	Furnizimi, transportimi dhe instalimi i materialeve 0-31.5 për bankinet përgjatë gjithë gjatësisë së rrugës, në shtresën e trashësisë d = 5 cm dhe gjerësi 0.75 m.	m3	20.00	4.00	0.72	4.72	94.40		
2.7	Nivelizimi i pusetave ekzistuese deri në lartësinë e asfaltit.	kom	7.00	25.00	4.50	29.50	206.50		
2.8	Testimi i asfaltit, trashësisë dhe cilësisë në vendet e përcaktuara nga organizimi inspektues jo më shumë se katër pikë. Kompania është e detyruar të paraqesë një vërtetim nga një kompani e certifikuar për këtë lloj biznesi.	komplet	1.00	50.00	9.00	59.00	59.00		
							Gjithsejt	7,312.46	
REKAPITULIMI I									
1	PUNET PREGADITORE						47.20		
2	SHTRESA E EPERME						7,312.46		

Gjithsejt	7,359.66
-----------	----------

REKAPITULIMI					
1	Rruga Vranjska ne fshatin Kufc e E.				7,463.97 €
2	Rruga ne fshatin Kufc e E.- te Branki				6,293.53 €
2	Asfaltimi l rruges Kufc e E.- Sole				11,639.52
3	Asfaltimi l rruges te Kisha				7,359.66
Ukupno:					32,756.68

Vrejte: Ju lutem beni verifikimin e formulave te llogaritjes per tu siguruar se gjithcka eshte ne regull

Emri l OE:	VARNA SH.P.K
Data:	19.06.2019
Vula:	
Nenshkrimi:	

