



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosova
Komuna e Novobërdës
Opština Novo Brdo–Municipality of Novo Brdo

ZYRA E KUVENDIT/KANCELARIJA SKUPŠTINE

Z A P I S N I K

Sa desetog sastanka Skupštine opštine Novo Brdo održanog dana 30.11.2022, sa početkom u 10:00h.

Na sastanku su učestvovali: Predsedavajuća Skupštine gđa. Mirjana Simijonović, zamenik Predsedavajuće Skupštine gđin. Ramush Mehmeti, Zamenik predsednika opštine za zajednice gđin. Bajrush Ymeri, članovi Skupštine: Stojan Stanojević, Dragana Dimić, Pranvera Kastrati Gashi, Negovan Jovanović, Milica Jovanović, Selatin Nuhiu, Dobrivoje Đorđević, Abdyl Gashi, Vlora Vllasaliu, Stefan Kovačević, Ivica Cenić, Violeta Milošević, Direktor Financija gđin. Miloš Denić, Direktor Administracije gđin. Serboljub Đokić, Direktor Urbanizma gđin. Bojan Perić, Direktor za Ekonomski razvoj gđin. Nexhat Mehmeti, Direktor Javnih usluga, predsetavnik OEBS-a, službenici opštine i građani.

Sednicu je otvorila Predsedavajuća Skupštine, koja je pozdravivši sve prisutne rekla: konstantujem da je sadašnji kvorum 14 članova od 15 članova cele Skupštine, imamo kvorum za rad i odlučivanje i sa ovim počinjemo sednicu:

Dnevni red

1. Usvajanje zapisnika sa prošlog sastanka S.O.;
2. Razmatranje memoranduma o sporazumevanju između opštine Novo Brdo i Udruženja dobrovoljnih vatrogasaca u Gnjilanu;
3. Razmatranje memoranduma o saradnji između Opštine Novo Brdo i Opštine Gračanica;
4. Razmatranje predloga Gradonačelnika za formiranje KBZ-a;
5. Opštinski izveštaj o proceni stambenih zgrada u opštini Novo Brdo;
6. Opšti izveštaj Direktorata Obrazovanja za početak nove školske 2022/23;
7. Razno;

Predsedavajuća je pitala prisutne da li se slažu sa ovim dnevnim redom ili imaju neke predloge?

Miloš Denić je nakon pozdrava prisutnima rekao: Imam jednu tačku dnevnog reda, ova tačka pripada Direktoratu Urbanizma, ali pošto direktor nije prisutan, ja je predstavljam i u međuvremenu verujem da će direktor doći, radi se o memorandumu o sporazumevanju između Opštine Novo Brdo i Greenium shpk gde imaju za cilj da izgrade solarni park Artana 1 i Artana 2 za razvoj aktivnosti proizvodnje solarne energije i razvoj boljeg kvaliteta života za stanovnike sela.

Ramush Mehmeti je nakon pozdrava prisutnima rekao: predložem da se tačka 4 povuče sa dnevnog reda, budući da u predlogu odluke nema imena, tražim da se u predlogu odluke navedu konkretna imena.

Predsedavajuća je rekla: glasamo za oba predloga posebno. Ko je za predlog Direktora Finansija?. Sa 11 glasova za, 2 uzdržana, usvaja se predlog dodatne tačke dnevnog reda.

Zatim je Predsedavajuća tražila da se glasa za povlačenje tačke 4. Sa 8 glasova za, 2 protiv (Abdyl Gashi, Selatin Nuhiu) i 3 uzdržana, tačka 4 se povlači sa dnevnog reda.

Pošto nije bilo drugih predloga i diskusija, sa 13 glasova za, usvojen je dnevni red na predlog Direktora Finansija i zamenika predsedavajuće Skupštine.

Prva tačka: Usvajanje zapisnika sa prošlog sastanka S.O.;

Predsedavajuća je otvorila diskusiju oko ove tačke.

Pošto nije bilo diskusija zapisnik sa prošlog sastanka je jednoglasno usvojen..

Druga tačka: Razmatranje memoranduma o sporazumevanju između opštine Novo Brdo i Udruženja dobrovoljnih vatrogasaca u Gnjilanu;

Oko ove tačke je reč dobio Direktor Javnih usluga Gafurr Vllasaliu.

Gafurr Vllasaliu je nakon pozdrava prisutnima rekao: svrha ovog memoranduma je zaštita ljudi od požara, elementarnih nepogoda i drugih nepogoda. Stanica Novo Brdo radi sa 9 vatrogasaca, od kojih su neki u lošem zdravstvenom stanju, dakle sa 204km² teritorije stvorena je potreba za ovim memorandumom o sporazumevanju sa Udruženjem dobrovoljaca Gnjilana.

Predsedavajuća je rekla: recite nam koje su to izmene u memorandumu dajte nam još informacija.

Gafurr Vllasaliu je rekao: pošto je u inicijaciji koju smo uradili na prošlom sastanku bilo 22 člana, dok sada ima 32 člana po teritoriji i na osnovu zahteva koje imamo.

Predsedavajuća je otvorila diskusiju oko ove tačke.

Pošto nije bilo diskusija sa 14 glasova za svih prisutnih članova Skupštine, ova tačka se usvaja i donosi se:

ODLUKA

Odobren je predlog Gradonačelnika opštine Novo Brdo da se stupi u saradnju sa udruženjem dobrovoljnih vatrogasaca opštine Gnjilane (UDV).

Treća tačka: Razmatranje memoranduma o saradnji između Opštine Novo Brdo i Opštine Gračanica;

Oko ove tačke Predsedavajuća je dala reč Milošu Deniću.

Miloš Denić je rekao: pošto Direktor Inspekcije nije prisutan, izneću ovu tačku, svrha je da radnici Direktorata Inspekcije dobiju savet. Budžetom za 2022. ima 3 radnika, dok je budžetom za 2023. planirano da imamo 10 radnika, to je sve od mene za početak, ako imate pitanja, izvolite, hvala.

Predsedavajuća je otvorila diskusiju oko ove tačke.

Abdyl Gashi je nakon pozdrava prisutnima rekao: Pre svega, osećam zabrinutost jer Direktor Inspekcije nije prisutan ovde da napravi prezentaciju. To čini lokalnu nesposobnost vlasti, jer je do sada imala dovoljno vremena da napravi bolje rešenje koje će uključiti inspekciju iz naše opštine. Jednom se pokušavalo da se potpuno razreši Direktorat Inspekcije, a sada traže da se angažuju inspektori iz opštine Gračanica. Ne razumem zašto da preskočimo Kamenicu, Gnjilane i Lipljan i idemo direktno u Gračanicu da izvršimo inspekciju, inspekciju stanovnika i preduzeća opštine Novo Brdo. Mislim da za takvu inicijativu ne treba glasati, niti podržavati, barem se ovoj nepravdi mora suprotstaviti potpredsednik albanske zajednice, kao i potpredsednik koji je pozvan da štiti interese albanske zajednice bez obzira na druge zajednice.

Predsedavajuća je rekla: Ne znam koliko mogu da postignem čitanjem memoranduma, ali ovaj memorandum je u interesu naše Opštine.

Ramush Mehmeti je rekao: Slažem se sa Abdilovom diskusijom, znam da je Gradonačelnik pokušao da potpiše memorandum sa opštinom Gnjilane, ali nije imao priliku pošto opština Gnjilane ima samo građevinskog inženjera, iz tog razloga su otišli u Opštinu Gračanica.

Stojan Stanojević je nakon pozdrava prisutnima rekao: Još ranije kada je ova inicijativa održana, rekao sam da je to dobar potez, moramo imati dobre ljude, da li su iz Gračanice ili odakle su, ali samo posao koji pripada vama mora da se radi i tražim od svih Vas da ga podržite, ne znam da li je još imenovan Direktor Inspekcije, ali molim da se to uradi.

Pošto nije bilo drugih diskusija sa 13 glasova za, 1 protiv (Abdyl Gashi) usvaja se ova tačka i donosi ova:

ODLUKA

Odobrava se inicijativa Gradonačelnika Novog Brda za ulazak u međuopštinsku saradnju.

Četvrta tačka: Opštinski izveštaj o proceni stambenih zgrada u opštini Novo Brdo;;

Oko ove tačke Predsedavajuća je dala reč Milošu Deniću.

Miloš Denić je rekao: ova tačka treba da bude procena nepokretnih stambenih zgrada. Verujem da ste materijale dobili na vreme i da ih imate pred sobom. Šta su to objekti, procenu je uradilo Ministarstvo finansija, pripremili su ovaj izveštaj za stambena dobra na osnovu kategorija koje su i izmene koje je predložilo Ministarstvo finansija, rekli su nam da ne treba svaka odluka da se donosi u Skupštini, ali samo članovi Skupštine treba da budu obavešteni. Oni su procenili površine cele teritorije opštine i utvrdili procenu. Površina zemljišta koja je ranije bila zona dva je porasla u vrednosti i povećaće se u poreskoj vrednosti, hvala.

Predsedavajuća je otvorila diskusiju.

Dobrivoje Đorđević je nakon pozdrava prisutnima rekao: Složio sam se sa onim što je direktor rekao, ali veliki broj objekata nije ni uknjižen i legalizovan i ne plaćaju porez, dok ljudima koji su plaćali porez, povećavaju porez, nije u redu.

Peta tačka: Opšti izveštaj Direktorata Obrazovanja za početak nove školske 2022/23;

Predsedavajuća je rekla: primili smo ovaj predlog za dnevni red na sastanku KPF-a od mog kolege Abdila Gashija, ali očigledno niko nije prisutan da iznese ovu tačku.

Ramush Mehmeti je rekao: ova tačka je takođe bila zahtev Komiteta za Zajednice na poslednjem sastanku na kome sam prisustvovao, takođe je bio zahtev članova Skupštine, isti zahtev je ponovljen nekoliko puta i još uvek nema izveštaja. Ja sam uzeo reč nakon što sam morao da razgovaram sa predsednikom, ali nažalost nisam imao priliku da se sretnem, to je zabrinjavajuće jer je Skupština to tražila tri puta i nikada nije prijavljeno.

Stojan Stanojević je rekao: nemojte me pogrešno shvatiti, ja nemam ništa protiv bilo koga, ali svi direktori su dolazili s vremena na vreme na sednice Skupštine, samo D.O. nikada nije dolazio. Imam i primedbu na materijal da ne dobijamo fizičku kopiju, pa Predsedavajuća, pošaljete nam materijal u fizičkoj kopiji za sledeći sastanak..

Predsedavajuća je rekla: sedam dana pre nego što vam pošaljemo materijal e-poštom, materijal koji dobijemo pre sastanka ne možemo poslati ni ranije. Što se tiče fizičke kopije, potrudimo se da vam je pošaljemo na vreme.

Stojan Stanojević je rekao: ponovo nam pošaljite materijal u fizičkim kopijama.

Predsedavajuća je rekla: svaki član može da traži od Skupštine tačke dnevnog reda, bitno je da te tačke stavimo na dnevni red i tražimo izveštaj, ali ne možemo da ih nateramo da dođu i podnesu izveštaj.

Dobrivoje Đorđević je rekao: ako se sećate najviše ste napadali Predsedavajućeg u prošlom mandatu za Direktora Obrazovanja, zašto ne učestvuje, zašto sada ne obaveštavate predsednika o Direktoratu Obrazovanja koji ne dolazi na sastanak, evo dajem ti kao savet.

Predsedavajuća je rekla: Tražiću da izveštavaju, ali ne možemo da ih nateramo.

Abdyl Gashi je rekao: Nije bitno ko je tražio od Direktora Obrazovanja da dođe i izveštava, ali bitno je da nemamo izveštaj. Dok direktori primaju platu iz budžeta ove opštine, oni su dužni da o tome izveštavaju ovu skupštinu. Verujem da ćemo za sledeći sastanak to staviti na dnevni red dok direktor ne dođe i da izveštaj.

Šesta tačka: Inicijativa Gradonačelnika Novog Brda za potpisivanje Memoranduma o sporazumevanju sa Greenium shpk.

Oko ove tačke je reč dobio rukovodioc Katastra gđin.Selatin Beqiri.

Selatin Beqiri je nakon pozdrava prisutnima rekao: imamo ovu tačku na dnevnom redu gde mora da se potpiše memorandum o saradnji, reč je o kompaniji Greenium shpk za solarne panele, gde je ova kompanija ponudila 10-godišnji ugovor za pomoć u zdravstvu i obrazovanju, gde ispunjava sve uslove prema uslovima građanima Opštine. Investitor je Naim Bajraktari koji je predložio sklapanje ovog ugovora.

Predsedavajuća je otvorila diskusiju oko ove tačke.

Pranvera Kastrati Gashi je nakon pozdrava prisutnima rekla: dobijamo materijal, ali ne na vreme, što se tiče solarne u selu Labljane, ceo komšiluk je napravio peticiju i poslali smo je predsedniku opštine jer je to nepodnošljivo, kancerogeno je za građane, to je vrlo blizu kuca. Ako se izglasa ova tačka, vi i direktori opština ćete se suočiti pred sudom. Ja sam kategorički protiv toga jer je to na štetu građana.

Predsedavajuća je rekla: u memorandumu, član 2 kaže da je Greenium shpk dobio saglasnost Agencije za šumarstvo za korišćenje zemljišta u vlasništvu Agencije za šumarstvo, pominju se i brojevi parcela, pa je kolegince na osnovu Zakona.

Bojan Perić je rekao: Poštujem odbornicu, gospođu Pranveru, ali ova firma koja je aplicirala za ovaj projekat dobila je saglasnost od Uprave šumarstva, ovu saglasnost je dobila još početkom 2022. Investitor je predložio da se unapredi razvoj i on je izrazio želju da investira.

Bajrush Ymeri je nakon pozdrava prisutnima rekao: Želeo bih da dam svoj doprinos zabrinutosti koju je ovde iznela odbornica, pre svega znate da su kompanija Greenium shpk i još jedno preduzeće podneli zahtev našoj opštini gde je stiglo obaveštenje gde su ove parcele koje su tražili. Da li je Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ruralnog razvoja uključeno u naše planove razvoja ili ne jer je zemljište vlasništvo Ministarstva i oni ga, uz obaveštenje Opštini, daju onima koji to traže. Sada, nakon zahteva ove dve kompanije, u početku je bilo nekih problema dok nije došlo do ove tačke, a onda smo organizovali dve javne rasprave sa građanima i na te dve javne rasprave su ove kompanije detaljno objasnile šta žele sa postupcima, jedan je predložio izgradnju vetrenjača za energiju vetra, dok se drugi deo protivi meštanima koji žive u tom delu i napravljena je peticija. U međuvremenu su data dodatna pojašnjenja i organizovani sastanci sa građanima i postignut je dogovor o sporazumevanju gde su se građani saglasili da ukoliko preduzeće ispuni neki od njihovih zahteva onda su saglasni, a ne naprotiv, u ovom slučaju su građani izrazili zabrinutost da su ovi solarni paneli oko njihovih kuća postavljeni na daljinu, a onda su dobili zeleno svetlo da krenu dalje. Gradonačelnik opštine ih je uslovio da ako krenu u ovaj projekat imaju obavezu da naprave park za decu tih građana okolo, da vode računa o zapošljavanju tih građana kada je u pitanju zapošljavanje, a imaju i obavezu na 10 godina da Opštini plaćaju 5.000€ na ime troškova za zdravstvo i obrazovanje. Dakle, nalazimo se u prilično teškoj situaciji u pogledu energije, ova obnovljiva energija na Kosovu je takođe počela u većem obimu. Ne znam koliko su štetne, pošto nisam stručnjak za tu oblast, ali činjenica da se postavljaju u kule i garaže govori da nisu opasni. Da su bili štetni po stanovnike i životnu sredinu, ni bi dali saglasnost, hvala.

Pranvera Kastrati Gashi je rekla: poštovani članovi Skupštine, sve što su rekli je ništa, pošto je 100% kancerogeno, 100% voda nije za pice u toj zemlji. Rekao je da će pomoći u zdravlju, ali kako će pomoći kad je kancerogeno. Apelujem na vas da ne glasate ni za jedno od njih jer je izuzetno opasno i molim Predsedavajuću Skupštine da povuče ovu tačku.

Predsedavajuća je rekla: oni imaju saglasnost Agencije za šumarstvo i ovo je vlasništvo šumarstva, mi kao Skupština samo to odobravamo, Ministarstvo im je dalo saglasnost.

Abdyl Gashi je rekao: Učestvovao sam na dve debate, dve kompanije koje su ranije pomenute glavne su brige bile oko pristupa vodi za pice i rizika od vode. Ne verujem da su štetni sve dok im Ministarstvo daje licencu.

Pošto nije bilo drugih diskusija sa 11 glasova za, 1 protiv (Pranvera Kastrati Gashi) i 2 uzdržana od prisutnih članova Skupštine, ova tačka se usvaja i donosi se:

ODLUKA

Odobrena je inicijativa Gradonačelnika Novog Brda za potpisivanje Memoranduma o razumevanju sa Greenium shpk.

Sedma tačka: Razno.

Predsedavajuća je rekla: pošto je Direktor Katastra ovde, obaveštavam ga da mi u Skupštini dobijamo razne zahteve a jedan od njih je pristup putu i promena puta u parceli. Ali, po Zakonu, za svaki zahtev moramo imati službeno pismo Direktora Katastra da li je to u skladu sa Zakonom ili ne. Takođe, u vezi sa zahtevom gdina. Nedžmedina Bećirija, moram da imam zvaničan dokument da je u skladu sa Zakonom.

Ramush Mehmeti je rekao: na prošloj sednici Skupštine dogovorili smo se da za ovaj sastanak imamo materijal u zvaničnoj formi i ovaj zahtev se postavlja 7-8 meseci i nemar je našeg rada ako vratimo odgovor.

Predsedavajuća je rekla: da bismo glasali, potreban nam je odgovor da li je to zasnovano na Zakonu.

Selatin Nuhiu je nakon pozdrava prisutnima rekao: građani imaju pravo i ovaj građanin ima pravo pošto isti zahtev dolazi na nekoliko sednica, ali ovde nisu krivi odbornici nego Direktorat Urbanizma, mi kao Skupština formirali smo i komisiju za promenu imovine i davanja zemljišta na korišćenje, ne možemo da izbegnemo procedure koje imamo, pošto je reč o opštinskoj imovini, treba promeniti destinaciju, a mislim da se Direktor Urbanizma treba obratiti komisiji.

Predsedavajuća je rekla: moramo imati kompletan materijal, jer je to samo zahtev i nacrt.

Stojan Stanojević je rekao: Mislim da ovaj zahtev dolazi od marta i mislim da bi trebalo rešiti pitanje ovog puta.

Bajrush Ymeri je rekao: Gospođo Predsedavajuća, molio sam vas sve, u ovom slučaju, počev od vas, predsednika, potpredsednika, direktora, odbornika, što manje birokratije građanina koji je pre 5 meseci podneo zahtev, nije kriv jer vam je to na najbolji mogući način razjasnio da mu olakšate pristup imanju, poklanja zemljište, a ne uzima ga, taj put je trenutno zatvoren, niko ne prolazi. Građanin aktivno traži rešenje za sebe i svoju imovinu.

Predsedavajuća je rekla: to nije jedini zahtev, imamo mnogo zahteva u Skupštini za slična pitanja, molim samo Direktorat Urbanizma da nam se obrati službenim dokumentom da je ovaj zahtev zasnovan na Zakonu.

Bojan Perić je rekao: ne traži se promena trase puta, već samo izmeštanje puta, poslali smo i zahtev Remzija Sulje, ne znam da li ste ga dobili ili ne, u ovom zahtevu nema ništa nejasno.

Predsedavajuća je rekla: samo smo prihvatili zahtev i nacrt, nije kompletan dokument, ako pošaljete pismo pošto je zasnovano na Zakonu nema problema.

Dobrivoje Đorđević je rekao: na zahtev velikog broja lovaca opštine Novo Brdo, ja nisam lovac i ne osećam strast sa kojom pričaju o lovu, ali sam im obećao da ću pokrenuti pitanje lovačkog društva, da bi smo u saradnji sa Gradonačelnikom videli kako da rešimo problem lovačkog društva. Razočarani su i samo traže rešenje da idu u lov, jer nisu izlazili 2 godine. Postoji li Zakonska mogućnost da se upoznamo sa ljudima iz udruženja lovaca pre okončanja sudskog postupka?

Predsedavajuća je rekla: problem je u tome što je stvar otišla na sud i kada odluka dođe od suda onda možemo bilo šta da preduzmemo, bez odluke suda ne možemo ništa da uradimo.

Abdyl Gashi je rekao: problem je u tome što građani pričaju, kažu ja ću ovaj posao, ja ću onaj posao, ovaj meštanin se ponaša sa velikom nepravdom jer već dugo pomera put, direktor treba da zna što je u skladu sa Zakonom i procedurama.

Predsedavajuća je rekla: Nisam ni protiv građana ni protiv bilo koga, to nije jedini zahtev, imamo mnogo zahteva i samo čekamo od Direktorata da vidimo da li ima zakonskog osnova.

Stojan Stanojević je rekao: zašto grejanje ne radi?.

Predsedavajuća je rekla: grejanje je počelo da radi i funkcioniše, ali ćemo videti i mogućnost kupovine klima uređaja.

Abdyl Gashi je rekao: takođe je pokrenuto pitanje o kojem smo razgovarali i odobrili da se sednice prenose na onlajn sajtu i to se ne dešava, ne znam šta je razlog. Upozoravam vas da od naredne sednice imam obavezu da kao odbornik snimim ceo sastanak.

Pošto nije bilo drugih diskusija Predsedavajuća se zahvalila prisutnima na učešću. Sastanak se završio u 11:35h.

Valmire Mustafa
Zapisničarka

Mirjana Simijonović
Predsedavajuća Skupštine

