



Dana 10.06.2026.godine opština Novo Brdo objavljuje:

Javni oglas za izdavanje u zakup otvorenih bazena u Gornjem Kuscu putem prikupljanja pismenih ponuda

I. Predmet davanja na korišćenje: prostor otvorenih bazena u Gornjem Kuscu, katastarske parcele br. 02667-0, 02384-2, 02382-0 i delu parcele 02666-1 – u vlasništvu osnovne škole „P.P.Njegoš” opština Novo Brdo.

II. Namena školskog prostora koji se daje na korišćenje: održavanje treninga plivačkih klubova-sportsko-rekreativne delatnosti sportskih (plivačkih) klubova, ugostiteljske, rekreativne i sportske aktivnosti i komercijalne usluge korišćenja prostora.

III. Period davanja na korišćenje je 2026. godina, 3 meseca od dana potpisivanja ugovora (period jun-septembar).

Određeni uslovi i kriterijumi za davanje ponude

- Potvrdu o registrovanoj delatnosti;
- Profesionalne i kadrovske kapacitete za menadziranje kompleksom.
- Ostalu neophodnu dokumentaciju kao sto su: Potvrda od Suda da odgovorno i pravno lice nije osudivano ili krivično gonjeno za krivično delo, potvrdu kojom se potvrđuje da odgovorno i pravno lice nema finansijskih dugovanja prema Poreskoj Upravi Kosova, dokaz o posedovanju svih neophodnih dozvola i licenci za rad, potrebno je dostaviti nakon procene i izbora aplikanta za menadziranje otvorenim bazenima.

Zdravstveno-sanitarni uslovi:

- Održavanje higijene bazena (redovno čišćenje i dezinfekcija).
- Provera kvaliteta vode (redovne analize hemijskog sastava i mikrobioloških parametara).
- Obavezno prisustvo spasilaca.

Bezbednosni standardi:

- Opremljenost bazena sigurnosnom opremom (spasilački prsluci, pojasevi, prva pomoć).
- Označavanje dubine bazena i postavljanje upozorenja za opasnosti.
- Redovno održavanje opreme i infrastrukture (merdevine, klupe, tuševi).

Finansijski uslovi:

- Troškovi održavanja i eventualnih popravki tokom perioda zakupa.

Tehnički uslovi:

- Redovno održavanje filtera, pumpe i ostalih tehničkih sistema.

Rok za dostavljanje ponuda je 8 dana, od 10.06.2026. do 19.06.2026.godine do 16.00 časova.

Prijave se podnose u elektronskoj formi na službeni email adresu Opštine: info.novoberde@rks-gov.net sa jasno naznačenim naslovom „Javni oglas za izdavanje u zakup otvorenih bazena u Gornjem Kuseu putem prikupljanja pismenih ponuda”

Javno otvaranje ponuda obaviće se 22.06.2025. u 10:00h u prostorijama opštine, nakon toga kreće rok za žalbe koji traje 5 radnih dana od dana otvaranja i objavljivanja rezultata.

Neblagovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Postupak izdavanja u zakup putem pismenih ponuda smatra se uspelim ukoliko je prispela najmanje jedna blagovremena i uredna ponuda.

Prioritet za dobijanje prostora u zakup, imaće onaj ponuđač koji ponudi najveću cenu zakupnine.

Ukoliko se na oglas prijave dva ili više učesnika i ponude isti znos, prioritet će imati učesnik čija je ponuda ranije podneta.

Komisija će dostaviti svim ponuđačima pismeno obaveštenje o rezultatima oglasa.

Gradonačelnik opštine Novo Brdo

Gdin. Saša Milošević

